



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat



**Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLUi du
SIVOM de l'Artois :**

Création d'une déchetterie au sein de la commune de Richebourg

**Compte rendu de l'examen conjoint du 23 juin 2025 organisé Espace
Paul Legry à RICHEBOURG**

L'AGGLO
100% DURABLE !



Communauté d'Agglomération
Béthune-Bruay
Artois Lys Romane

Informations générales

Date et lieu : 23 juin 2025 de 10h à 11h30 Espace Paul Legry à Richebourg.

Nombre de personnes présentes : 5 participants.

Intervenants :

- Gaël MORGENTHALER : Chargé d'études PLUi CABBALR
- Sandra RICQ : Chargée d'études PLUi CABBALR
- Jean-Luc DISSAUX : Responsable du service Collecte et Traitement des Déchets CABBALR

Participants :

- Olivier BUCHART : Directeur Général des Services de la commune de Richebourg.
- Nathan DELGUSTE : Chargé d'études plan de mobilité à Artois Mobilités.

Personnes excusées :

- Jean-Claude LEROY : Président du Conseil Départementale du Pas-de-Calais
- Mélinda LOMBREZ : Département du Pas-de-Calais
- Bérengère MARD : Direction Départementale des territoires et de la Mer 62
- Laurent DUPORGE : Président d'Artois Mobilités
- Hélène STAELEN : Chambre d'Agriculture du Nord-Pas-de-Calais
- Maurice LECONTE : 1^{er} Vice-Président CABBALR
- Sébastien FOUGNIE : Directeur de la Planification Territoriale et de l'Urbanisme CABBALR
- Isabelle DILLY : Chargé d'études SCOT CABBALR

Personnes invitées :

- Xavier BERTRAND : Président de la Région Hauts-de-France
- Laurent TOUVET : Préfet de Département du Pas de Calais
- Sébastien BECOULET : Sous-préfet de Béthune
- Edouard GAYET : Directeur de la Direction Départementale des Territoires et de la Mer du Pas-de-Calais
- Philippe HOURDAIN : Président de la Chambre de Commerce et d'Industrie de la région Hauts-de-France
- Laurent RIGAUD : Président de la Chambre Régionale des Métiers et de l'Artisanat
- Sébastien BOCQUILLON : Président de la Chambre d'Agriculture du Nord-Pas-de-Calais
- Nadine LEFEBVRE : Conseillère déléguée CABBALR

Déroulé de la réunion :

- Présentation de la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLUi du SIVOM de l'Artois
- Temps d'échange

Synthèse des échanges :

La présentation est faite par M. MORGENTHALER pour la partie mise en compatibilité du PLUi et par M. DISSAUX pour la partie technique du projet de déchetterie.

Présentation de la procédure :

CF support de présentation

Pendant la présentation, M. BUCHART précise que des habitants riverains du projet ont fait part à la mairie de leur réserve sur le projet.

M. DISSAUX ajoute qu'une visite de la déchetterie de Houdain leur a été proposée dans le but de montrer le fonctionnement d'une déchetterie « moderne » et de les rassurer quant aux nuisances peu importantes que produit ce genre d'infrastructure.

Temps d'échange :

Lors d'un premier tour de table, M. DELGUSTE explique qu'il n'a pas de remarque particulière concernant le projet car les usagers de ce type d'infrastructure n'utilisent pas les transports en commun ou les mobilités douces.

M. MORGENTHALER précise que l'implantation de nouvelles déchetteries à Cuinchy et Richebourg éviteront des déplacements des communes de l'est de l'agglomération vers la déchetterie de Béthune déjà saturée.

M. BUCHART demande à quelle date est prévu l'aménagement des déchetteries de Cuinchy et Richebourg

M. DISSAUX répond que l'aménagement de la déchetterie de Cuinchy est prévu pour l'année 2026 et l'aménagement de la déchetterie de Richebourg est prévu pour l'année 2027. Il précise que le Bureau d'Études Verdi travaille à l'aménagement des deux sites. Il ajoute que la CABBALR n'est toujours pas propriétaire des parcelles ayant fait l'objet d'une modification de zonage à Cuinchy pour l'implantation d'une déchetterie. La signature définitive de l'acte de vente interviendra avant le 31 décembre 2025, dès que l'actuel propriétaire aura mené à son terme la procédure de cessation d'activité.

M. BUCHART demande si un espace ressourcerie est prévu dans le projet de déchetterie à Richebourg.

M. DISSAUX précise qu'un projet de ressourcerie est prévu pour les déchetteries de Cuinchy et Richebourg mais que le projet de ne faire qu'une partie récupération à Richebourg et un espace de vente et de récupération à Cuinchy est également étudié.

M. DISSAUX explique que la déchetterie de Richebourg se situerait dans un périmètre comprenant un potentiel de 13 000 usagers, ce qui est peu comparativement à la déchetterie de Béthune qui se situe dans un périmètre comprenant un potentiel de 50 000 usagers. La déchetterie de Richebourg permettrait de désengorger celle de Béthune et d'offrir aux communes de Richebourg, La Couture, Vieille-Chapelle, Neuve-Chapelle, Lorgies et Festubert une déchetterie à proximité. M DISSAUX précise que ces communes produisent beaucoup de déchets verts et de déchets de matériaux liés aux activités des artisans travaillant sur ces communes.

M. BUCHART demande si une esquisse d'aménagement existe pour la présenter si des habitants souhaitent avoir des précisions sur le projet.

M. DISSAUX a fait une explication plus détaillée du besoin. Le bureau d'Etudes transmettra une proposition sur plan du projet dans les semaines à venir. Le projet sera discuté avec les riverains de la déchetterie et les remarques prises en compte dans la mesure du possible.

M. BUCHART demande si la question du panneau mémoriel de la bataille d'Aubers se trouvant devant le site a été abordée avec les membres de l'association s'occupant de la gestion du panneau.

M. DISSAUX répond que le sujet a été abordé et que le panneau sera déplacé au sein du projet de déchetterie avec un espace dédié pour stationner et se recueillir en toute sécurité.

M. BUCHART demande combien d'employés travailleront dans la future déchetterie.

M. DISSAUX répond que trois personnes seront présentes sur le site.

M. BUCHART demande si la déchetterie mobile va être mise en place jusqu'à la mise en place des déchetteries de Cuinchy et Richebourg.

M. DISSAUX répond que oui et précise qu'elle passera deux fois dans l'année comme elle le fait actuellement.